

梅州市建筑业协会

2024 年度工作报告和 2025 年度工作计划

依据协会 2024 年工作规划，协会在我市住建局及市民政局的正确指导下，在全体副会长及广大会员单位的大力支持下，协会紧紧围绕工作重点，践行为企业服务的宗旨，全力以赴投入各项工作中。现将协会 2024 年工作情况汇报如下：

一、坚持党建引领，党群关系和谐发展，发挥党员先锋模范作用

协会党支部在上级党委的正确领导下，全面贯彻党的二十大和二十届三中全会精神，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神，贯彻新时代党的建设要求，发挥党组织的领导核心和政治核心作用，坚持党建带工建、工建促党建的理念，将党建工作与工会工作紧密结合，确保协会各项工作持续发展。

1、加强思想建设，用科学理论指导实践。为提升支部党性教育，协会党支部结合上级党委的学习要求，定期组织党员开展主题教育专题会，分别开展了党纪学习专题会；学习党的二十届三中全会精神专题党课；定期开展组织生活会和民主评议党员会议。积极参与上级党委开展的各项线上线下学习、主题党日和党员培训班等活动。

2、加强协会党支部与工会联合会的建设，为积极响应上级党委关于绿美梅州的文件精神，协会发出“凝聚行业力量，共建“城建林””致各会员单位的倡议书，活动得到会员单位的积极响应，协会支部党员和工联会委员携同会员单位共同参与种植活动。为加强党支部的党纪教育，支部参与上级党组织开展的党章

党规党纪教育培训班，并组织支部党员前往党校廉政教育基地接受警示教育。在古大存故居、五华“铭记光辉历史·传承红色基因”体验馆开展“重温红色记忆，强化纪律意识”主题党日活动，以实际行动迎接党的生日。

3、发挥社会组织基层党组织战斗堡垒和党员先锋模范作用，

6.16 梅州大特暴雨灾情发生后，梅州市建筑业协会积极响应上级组织的号召，第一时间发出募捐倡议，并派出支援抢险的设备和志愿者参与现场抢险工作。专家组到受灾乡镇蕉岭县新铺镇和南礲镇协助当地政府开展灾后房屋安全排查工作，共排查了 9 个村 370 栋房屋。专家组对房屋结构、基础、墙体等进行全面检查，并详细记录了每栋房屋受损情况，数据汇总分析，为后续的灾后重建工作提供了重要依据。此外，协会党支部党员和会员单位企业积极响应募捐倡议，纷纷慷慨解囊，共筹得募捐款 13400 元，统一捐赠至梅州市慈善会，并得到我市慈善会的荣誉表彰。

二、加强自身建设，提升会员服务水平

1、**规范运作，提高综合服务能力**协会组织召开四届五次会员大会暨五次理事代表大会。按登记机关要求，按时填报协会年报，并顺利通过；加强协会人员的业务学习，积极参与市民政局举办的社会组织负责人暨财务管理工作培训，通过学习提高协会依法规范自治水平；加强协会网络信息化建设，充分利用协会官网、微信公众号、微信群及时发布行业最新动态，及时传达最新文件精神，收集各会员单位信息反馈，发挥桥梁纽带作用，加强与业务主管部门和会员的沟通互动，有效提高办事效率，提升协会的综合服务能力。

2、**强化交流活动，促进社会组织发展** 积极参与省协会、省安协、省市政协会等协会开展的会议、省统表（2024 版）宣贯

培训、塔式起重机和附着式脚手架安全管理的宣贯培训、建造创新论坛、建筑施工安全生产隐患识别图集宣贯培训、广东建筑业高质量发展论坛、智能建造及质量安全现场观摩活动，组织会员单位参与安全月、质量月现场观摩活动。

为进一步加强协会自身建设，提高协会的治理能力和管理水平，协会积极与汕头市建筑业协会、市房地产协会、市勘察设计协会、梅州市应急志愿者协会、梅州市通信行业协会等社会组织就协会承接政府职能转移及购买服务事项、行业培训、建筑产业化发展、服务会员、自身建设等方面的经验进行了深入交流。

3、发挥桥梁纽带作用，当好助手

（1）协助住建局办好开展《我市房屋市政工程安全生产学习教育培训》和《梅州市建设工程交易系统相关功能操作培训和招标投标实务讲座》；

（2）协助做好关于《开展工程建设领域专业技术人员违规“挂证”行为专项治理的通知》中收集并解答各企业在进行自查自纠过程中遇到的问题；

（3）协助住建局做好征集“建设工程消防技术管理专家库”和补充征集“超过一定规模的危险性较大分部分项工程论证专家库”的收集、审核、汇总工作；

（4）协助住建局做好我市推动大规模设备更新和消费品以旧换新的宣传普及工作；

4、服务企业，开展各类培训

（1）按照国家、省、市关于安全生产治本攻坚三年行动以及“安全生产月”活动工作部署，协会开展“我市房屋市政工程安全生产学习教育培训”为全面提升执法人员的业务知识和执法能力，

提升房屋市政工程安全监管人员、项目从业人员的安全责任意识、安全知识、安全管理水平；

（2）为进一步强化我市房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动的监管力度,有效遏制围标串标等不正当竞争行为,营造更加公平、公正、透明的市场环境,协会开展《梅州市建设工程交易系统相关功能操作培训和招投标实务讲座》以线下参会和线上直播的形式进行；

（3）开展《广东省房屋建筑工程竣工验收技术资料统一用表（2024 版）》宣贯培训；

（4）协会长期开展一级、二级注册建造师、现场人员、施工企业安管人员（ABC 证）、专业技术人员（职称）等网络继续教育培训累计人数 58 人；

（5）定期开展关于建筑施工企业特种作业人员操作资格证继续教育考试和考新证培训，今年完成继教和新考证累计人数 340 人。

5、推动行业发展，助力质量安全水平提升

（1）根据省市主管部门关于 2024 年“安全生产月”的文件部署，协会组织会员单位安全工作负责人、项目经理、监理人员等前往深圳市盐田生命健康产业园项目观摩学习；

（2）按照省、市关于“质量月”活动的工作部署，协会组织会员单位前往中山市合展科技产业园项目参加省“质量月”现场观摩交流会，并参观学习了合展科技产业园项目；

（3）协助配合省协会开展“质量月”期间送服务下基层活动。省协会组织资深专家前往项目现场就一是指导施工技术管理人员做好关键工程资料收集、整理；二是深入施工现场指导作业班

组人员做好质量管控措施；三是与各责任单位管理人员交流施工质量多发问题防治措施，尤其是针对当前住宅工程经常出现质量多发问题和投诉情况，答疑解惑；

质量月、安全月和质量专家送服务下基层活动，切实助推我市建筑施工安全生产和质量管控水平，学习了解成熟有效的施工工艺、工法和工程质量多发问题防治措施，为进一步推动我市建筑业高质量发展发挥积极的作用。

（4）受施工企业委托，组织危大专家库专家做好危险性较大的分部分项工程安全专项施工方案的论证和审查工作；

（5）做好建筑施工行业安全生产责任保险事故预防技术服务。为了进一步加强安全管理，提高风险防范意识，保障员工的生命财产安全，我协会与中国太平洋财产保险股份有限公司梅州中心支公司签订建筑施工行业安全生产责任保险事故预防技术服务协议，并开展安全预防服务工作。

6、继续做好《梅州建设工程价格信息》收集、调研、发放

协助梅州市建设工程造价管理站，做好建设工程主要材料信息每季度定期在会员群里发送关于征求《梅州城区建筑工程部分材料参考价格（征求意见稿）》意见函，做好梅州造价信息市场调研和发行工作。

三、2025 年协会工作展望

2025 年，协会将全面深入贯彻党的二十大和二十届三中全会精神，坚定不移地抓住时代机遇，积极应对各类挑战，精密围绕既定的工作目标，发挥党员先锋模范作用，把服务会员、服务行业作为出发点，认真落实做好协会各项工作：

（一）按章程规定做好换届工作筹备工作，确保换届工作顺利

完成；

（二）提升服务质量，进一步加强秘书处的管理，树立全心全意为政府、行业、会员服务的意识。加强学习，勇于创新，做到执行力强的秘书处队伍；

（三）履行社会职责，发动副会长、理事、会员单位积极参与慈善公益活动；

（四）深入调研，定期到会员单位和各兄弟协会走访、调研，以党建联建、工会联合等方式加强沟通联系；

（五）做好培训，继续做好线上平台的各类培训工作，做好特种作业人员新考证和继续教育培训考核工作，并拓展培训工作新领域，主动适应市场变化，增加培训项目，不断提升企业的整体实力和市场竞争力；

（六）做好“安全月”“质量月”活动，加强质量安全检查，推动行业发展，帮助企业不断提升施工技术和工程质量，提升我市建设品质，推动我市建设高质量发展；

（七）积极协助建筑主管部门，做好“双向服务”，发挥协会在建筑施工领域中的观摩、宣贯、培训、推进作用。